

XXX项目

智慧停车
整体解决方案
场书

北京捷仕安邦交通科技有限公司

工程服务：北京捷仕安邦建设工程有限公司

「01」 公司简介

「02」 项目分析

「03」 智慧停车云系统

「04」 软件篇

「05」 特别篇：车场管理方案

目录

公司简介

努力造就实力 态度决定高度

| 专注品质 | 诚信天下 |

公司简介



北京捷仕安邦交通科技有限公司（简称：捷仕安邦）由伊尔亦源、中国科学院和北京邮电大学创业团队共同组建。公司立足于智慧出行和停车服务领域，致力于智能、便捷、人性化的停车管理相关产品的开发和市场推广，努力发展成为行业内拥有核心技术的中国智慧停车系统解决方案的缔造者和关键设备、零部件主流供应商。

First

公司前身伊尔亦源机电设备有限公司多项产品已被首旅集团、泰达集团、华润集团、歌华集团、银泰集团、中铁置业和新世界集团、珠江集团、百盛集团等国内外多家知名企业和政府，军队所采用。

Second

成员来自于中科院，银泰集团，交通部信息中心，总参通信部，中国兵器等，到目前为止共计取得了17项专利及著作权，多项专利申请中。

Third

捷仕安邦智慧停车方案降低经营成本、提升停车资源的利用率、提升管理效率，注重顾客的体验，建立停车与商户关联的运营平台，让停车逐步向平台化、云端化、智慧化的方向发展。

公司骨干

庄严

机械制造专业，从事交通智能化行业23多年，智能停车管理设备的元老级人物，央企出身，擅长团队打造，发展战略布局，经营方针制定，财务预算管控等。

郑直

德国留学海归，工商管理专业，某集团农林总裁兼任旗下三家地产和商业的法人、总经理，擅长团队建设，制度建立，目标管理等，典型德系的严谨、干练、硬朗作风。

腾启智

自动化专业，博士、研究员，现任中国科学院技术管理部门领导，擅长项目申报管理，技术团队组织，政策管控ore.

包煊

软件工程硕士，曾任职于四通智能交通软件开发，IGT（北京）研发中心 开发经理，及交通部信息中心，船只通讯平台负责人等。

公司荣誉



外观专利证书、超声波车位引导系统著作权证书、乐亦驾智能停车系统著作权证书、作品登记证书、停车场出入管理系统检验报告、停车场车位引导系统检验报告、一种线路检测系统专利证书、车辆引导闪灯外观专利证书、手机域名注册证书。



项目分析

努力造就实力 态度决定高度

| 专注品质 | 诚信天下 |

项目简介

捷仕安邦



坐落于北五环上清桥西北角。是集住宅、商务办公、商场、主题街区为一体的综合性社区。

毗邻清华、北大及八大学院，亦为全球知名学府板块。

项目总停车位：4476台。

地下大致分为四个相对独立区域：A、B/C、E/F、D；
地面分为两个相对独立区域：北、南。

我公司通过剖析项目运营理念及定位，制订一套服务项目自身的停车场整体解决方案。

项目痛点分析

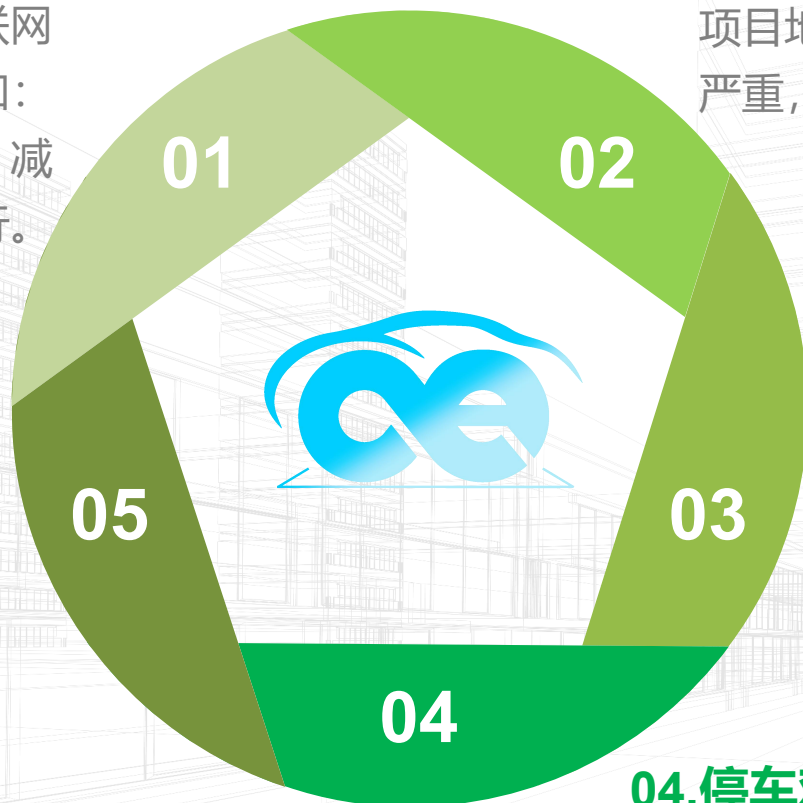
捷仕安邦

01.缴费慢

现有设备只支持出口缴费；应结合互联网及手机的应用；提供多种缴费途径，如：中央缴费、手机停车场内提前缴费等，减少出口收费的压力，快速识别快速通行。

05.融合度低、应用单一

智能化社区应提供给消费者愉快且高端的停车体验；停车场为导流的入口，提供高效的停车流量，配合多种方式的宣传引导活动，使消费者更有选择性、目的性的消费，进一步增加流量。



02.停车场庞大，寻车困难

项目地面及地下停车位合计4000余个，同质化严重，找寻车辆困难。

03.管理难

项目依然为传统的停车场管理方式，点对点的数据管理，效率低切备灾能力差；智慧云停车，移动应用查询及管理，线上线下双重备份，方便快捷更安全。

04.停车难

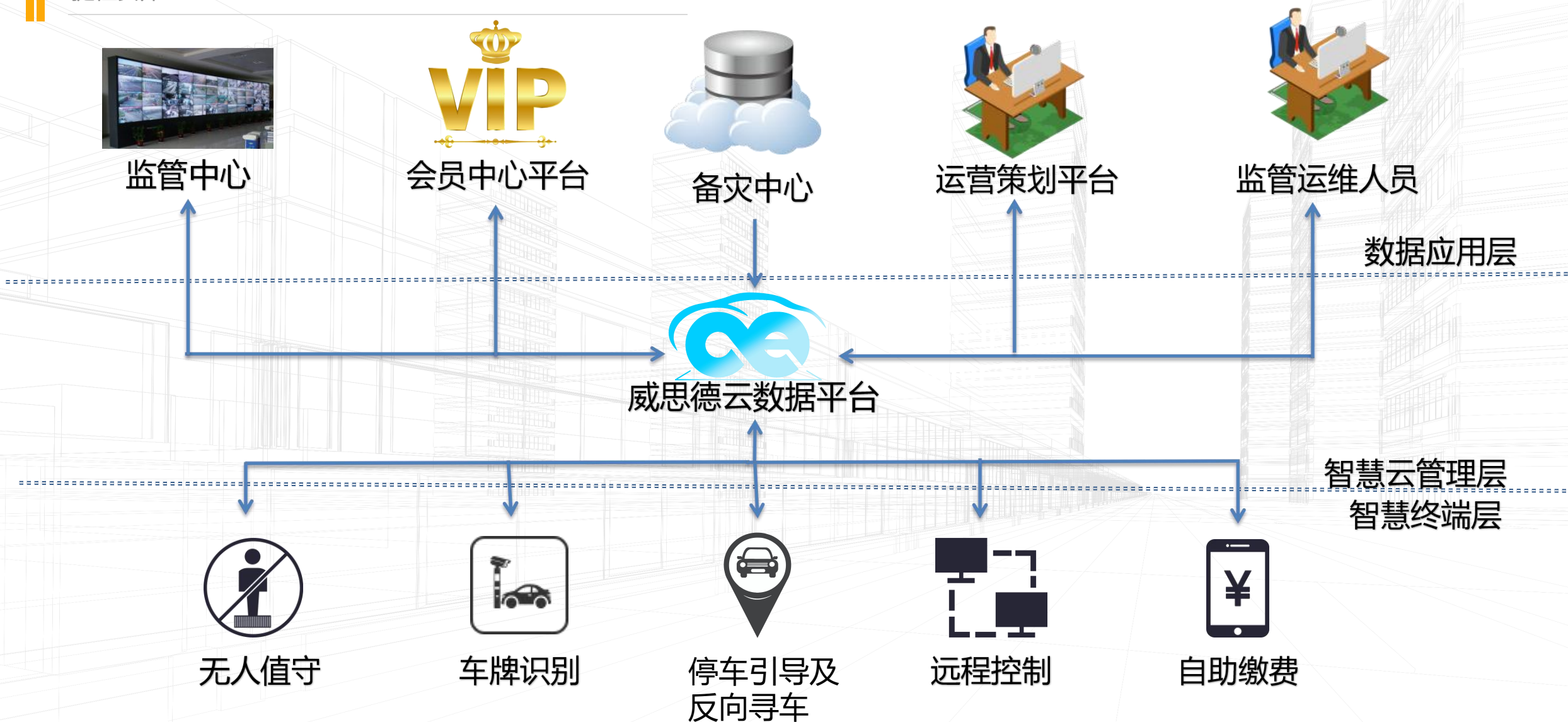
项目现场无停车引导设备，全靠人工指引，易产生纠纷及拥堵，车位情况不能及时的反馈。

智慧停车云系统

| 专注品质 | 诚信天下 |

智慧停车结构设计

捷仕安邦



智慧停车运行构想

捷仕安邦



智慧停车云系统

捷仕安邦.



远程管理

本地不设置管理设备，所有数据云端处理，完整清晰、便于把控



无人值守，自助缴费

节省人员开支；用户缴费简单易懂，逻辑严谨，支持多种消费模式，针对任何车辆“无牌车、遮挡号牌”等案例都有完善的应变机制。



区块链储存数据

各方均可分别存储各自所需数据。便于多地推广。



易维护

远程报修、远程维护；快捷方便，减少损失

智慧停车云系统

捷仕安邦

01

云端处理

系统采用云平台的方案，可在线管理车场信息，数据主要存储在云端。

不停车进出场，多种缴费手段组合应用，面向全无人值守，出场平均速率可达：13
辆/分钟/道；
快速通行

02

03

互联网管理

专业的停车场管理系统融入了互联网后，突破了地域性的管理限制。

城市诱导数据支持；车位实时数据可对接城市停车管理平台，数据可发布到城市诱导指示牌和手机。
专业化

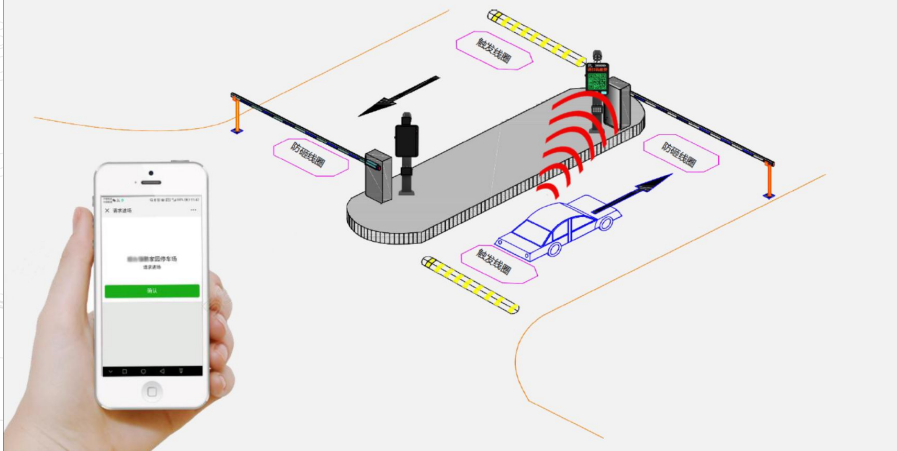
04

硬件建设篇

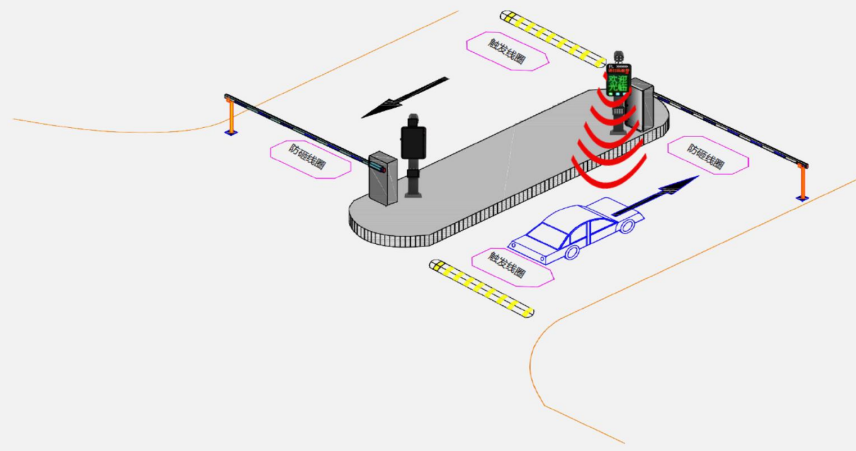
捷仕安邦

所有出入口设置车牌识别管理系统。

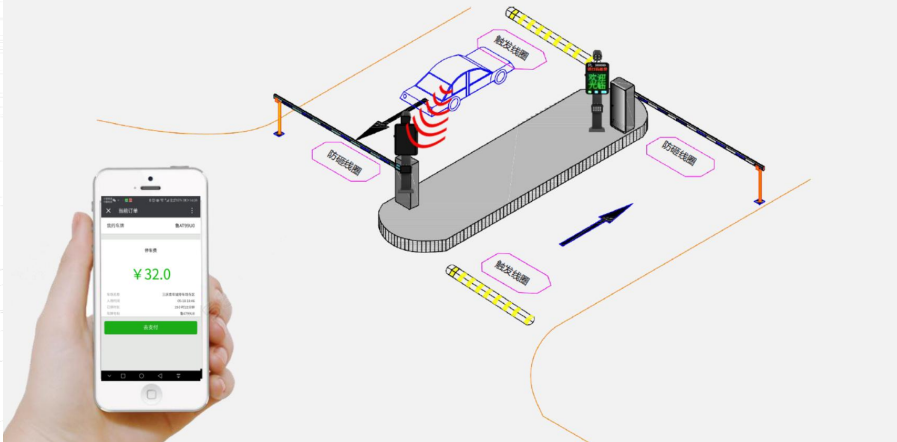
1. 无牌车线圈触发显示二维码扫码入场



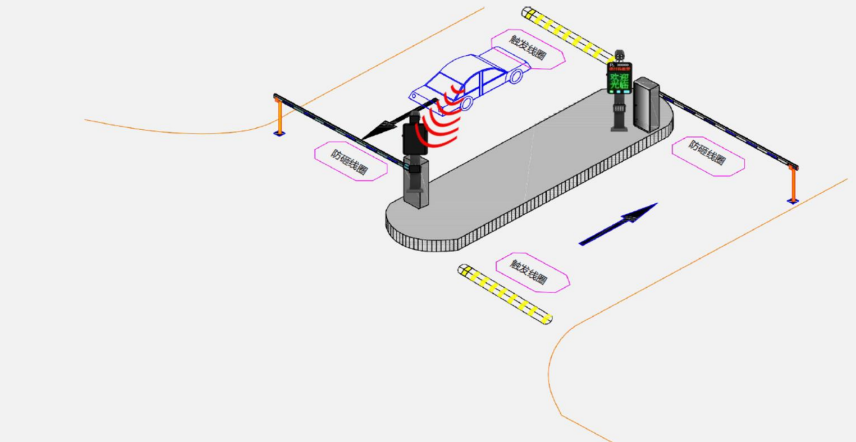
2. 有牌车视频触发直接入场



3. 无牌车线圈触发显示二维码扫码结算出场



4. 有牌车视频触发显示二维码扫码结算出场



硬件建设篇

捷仕安邦

停车引导系统--道路指引,在项目周围干道加装剩余车位显示屏, 助车主提前进行车库选择, 减少道路拥堵。

→ A区地库 888 P
→ E/F区地库 888 P
↑ 地面停车场 888 P

← A区地库 888 P
→ E/F区地库 888 P
← 地面停车场 888 P

← E/F区地库 888 P
← B/C区地库 888 P
← 地面停车场 888 P

← 地面停车场 888 P
← B/C区地库 888 P
← A区地库 888 P



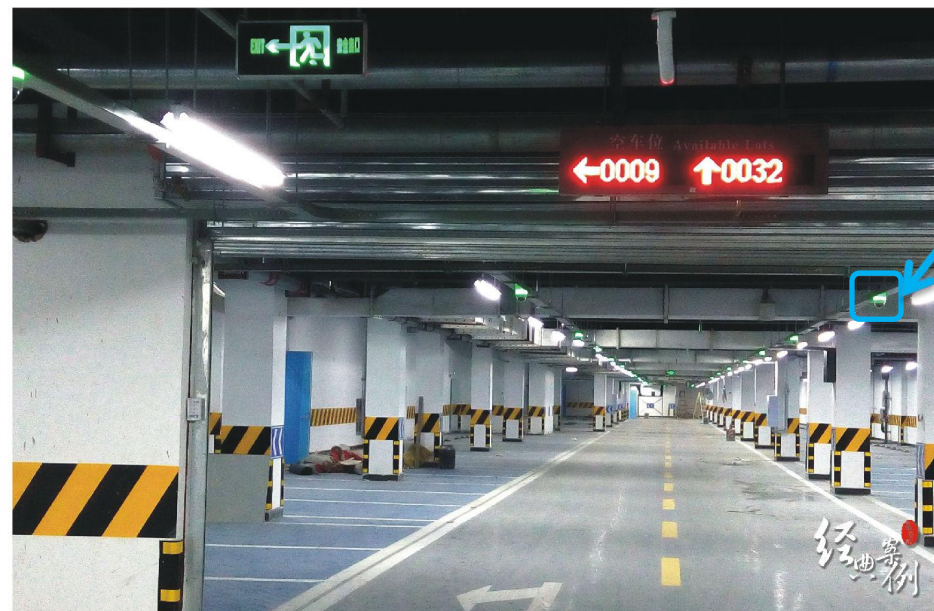
如果考虑到小区的封闭管理时,要注意坡道的位置和开口方向。

硬件建设篇

捷仕安邦

停车引导系统--场内指引。

停车场出入口显示分区、分层停车位，场内各路口显示区域剩余停车位，全智能快速引导车辆泊车。



车位上方
安装车位检测器



可实时的检测每个车位的使用状态，
并反馈给软件管理端及手机用户，
同时控制一体式指示灯提示车主车
位是否有车。

硬件改造篇

捷仕安邦

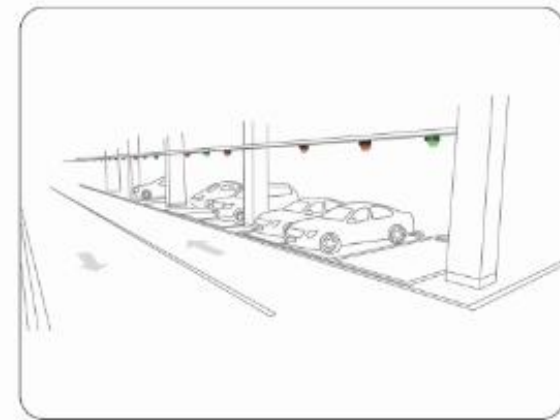
停车引导系统--场内指引流程图。



**一级引导：根据入口空位
引导屏选择合适楼层**



**二级引导：根据场内路口
引导屏选择合适方面**



**三级引导：根据车位指示
灯，绿灯有车，红灯无车
选择空车位**

硬件改造篇

捷仕安邦

车辆离场-反向寻车：系统可对接扫码定位寻车和视频反向寻车两种方式；

扫码定位寻车，即为车场管理方在车场内各区域，一般为停车场内的立柱上，粘贴二维码；车主停车后通过手机扫码记录停车位置，返回时可通过系统预设的导视图在手机上查看爱车的位置，达到快速取车的功能；如下图：



视频反向寻车，即为在停车场安装车位视频检测终端，通过自动识别车位上车辆的车牌信息，上传服务器，车主返回时通过自助机或手机，输入车牌号码，系统自动生成引导路线图，顾客简易操作即可快速取车；如上图：

硬件改造篇

捷仕安邦

车位共享，一位多车，访客授权



小区业主可通过手机微信，访问云平台授权自己车位的使用权，可在自己车位未停车时进行转借给朋友或亲属访客停放；如果停车场内同时有两辆车使用了该车主的车位权限时，系统会计算后进场车辆的临时收费直到只有一辆权限车在场内时停止。

停车场云系统可和访客系统对接，实现访客车辆登记授权功能。



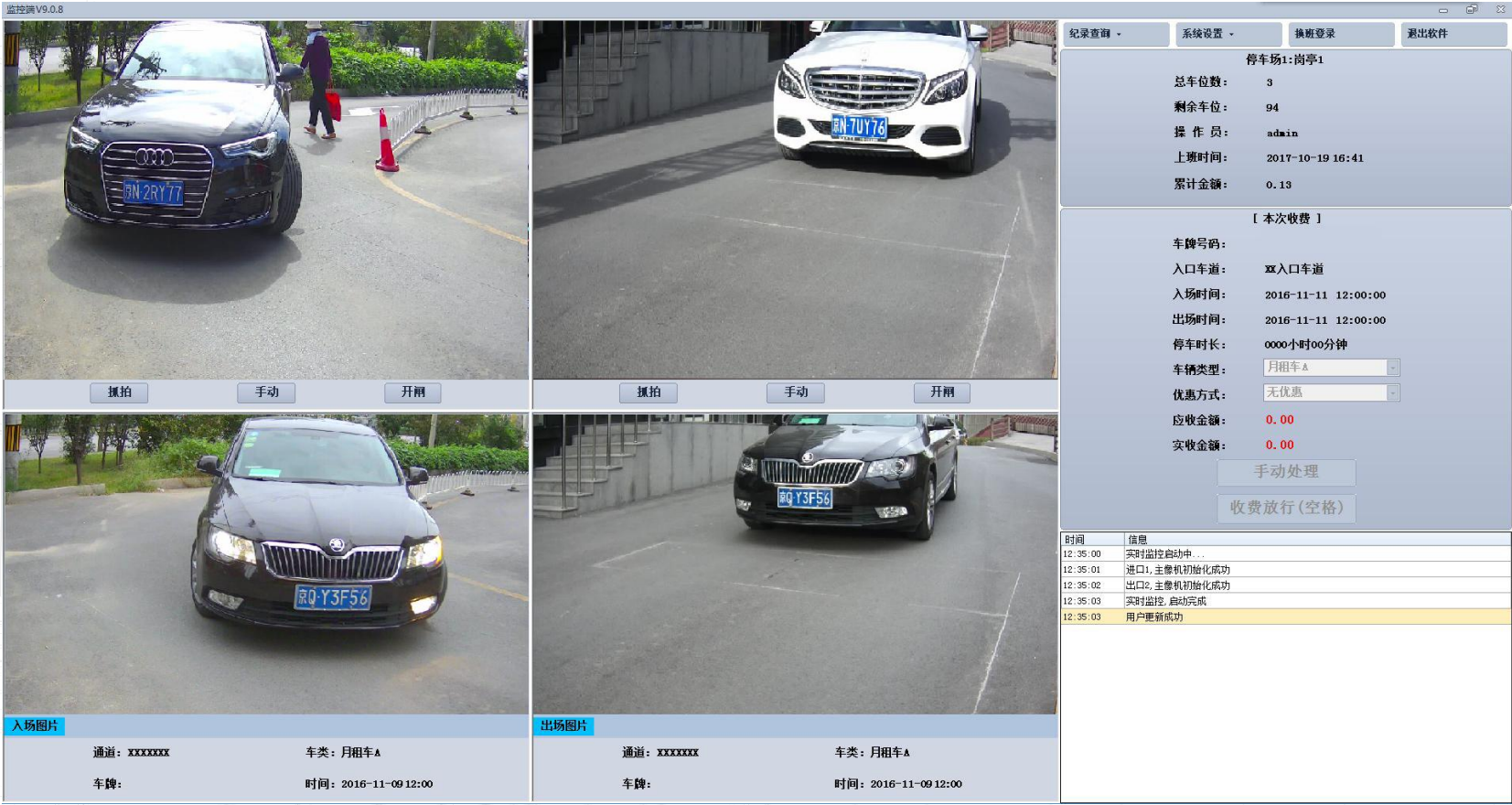
智慧停车云系统

软件篇

| 专注品质 | 诚信天下 |

软件篇-本地收费端

捷仕安邦



收费端，可实时查看进出口通道画面，可查询收费金额，交接班结账等。

软件篇-本地管理端

捷仕安邦

管理端V9.0.9

停车系统-管理端

切换操作员

修改密码

操作员：未登录

图片服务器开启

关于 ?

系统管理	 系统设置	 操作分组	 操作权限	 操作人员	
车场管理	 车场设置	 岗亭设置	 通道设置	 收费规则	 打折优惠
车辆管理	 车辆发行	 车辆延期	 车辆分区	 黑名单	 车类设置
停车纪录	 在场纪录	 收费纪录	 进出纪录	 报表汇总	
管理纪录	 缴费纪录	 操作纪录	 交班纪录		

软件篇-本地管理端

捷仕安邦

车辆进出统计汇总		
打印 导出		
日报表 月报表 年报表		
日期: 2018/9/10 星期一	名称: 操作员01	总收费: 0元 车流量: 0辆
时间	收费(元)	
00:00-01:00	0	
01:00-02:00	0	
02:00-03:00	0	
03:00-04:00	0	
04:00-05:00	0	
05:00-06:00	0	
06:00-07:00	0	
07:00-08:00	0	
08:00-09:00	0	
09:00-10:00	0	
10:00-11:00	0	
11:00-12:00	0	
12:00-13:00	0	
13:00-14:00	0	
14:00-15:00	0	
15:00-16:00	0	
16:00-17:00	0	
17:00-18:00	0	
18:00-19:00	0	
19:00-20:00	0	
20:00-21:00	0	
21:00-22:00	0	
22:00-23:00	0	
23:00-24:00	0	

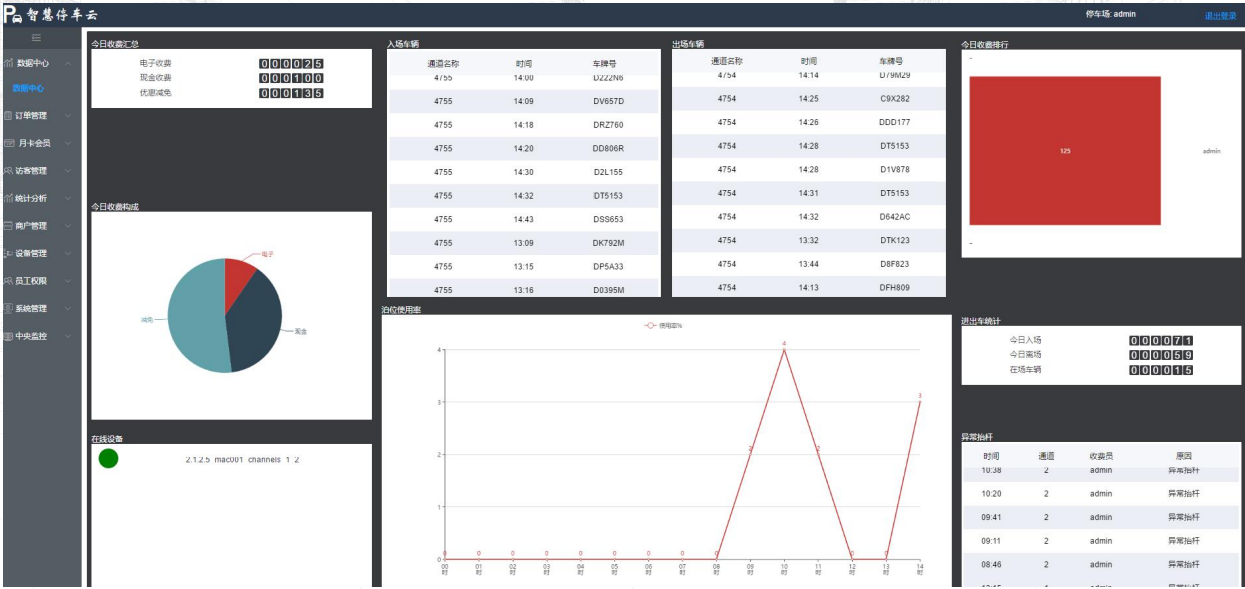
日报表

查询		
日报表 月报表 年报表		
日期: 2018年9月	名称: 岗亭1	总收费: 0元 车流量: 0辆
时间	收费(元)	车流量
9月2号	0	0
9月3号	0	0
9月4号	0	0
9月5号	0	0
9月6号	0	0
9月7号	0	0
9月8号	0	0
9月9号	0	0
9月10号	0	0
9月11号	0	0
9月12号	0	0
9月13号	0	0
9月14号	0	0
9月15号	0	0
9月16号	0	0
9月17号	0	0
9月18号	0	0
9月19号	0	0
9月20号	0	0
9月21号	0	0
9月22号	0	0
9月23号	0	0
9月24号	0	0
9月25号	0	0
9月26号	0	0
9月27号	0	0
9月28号	0	0

月报表

查询		
日报表 月报表 年报表		
日期: 2016	名称: 岗亭1	总收费: 0元 车流量: 0辆
时间	收费(元)	车流量
1月	0	0
2月	0	0
3月	0	0
4月	0	0
5月	0	0
6月	0	0
7月	0	0
8月	0	0
9月	0	0
10月	0	0
11月	0	0
12月	0	0

月报表



云平台统计页

软件篇-本地管理端

捷仕安邦

收费记录

打印 导出

岗亭: 操作员: 收费通道: 应收总金额: 0.00

通道: 车类: 收费类型: 预收总金额: 0.00

操作: 事件: 优惠通道: 优惠总金额: 0.00

时间: 2018/8/1 0:00:00 - 2018/9/10 23:59:59 优惠类型: 实收总金额: 0.00

车牌号: 查询 重置 ☒ 含0元费用

出场信息

类	出场车主	出场时间	出场操作员	出场事件	出场操作	收费通道	收费类型	优惠通道	优惠类型	应收(...)	预收(元)	优惠(元)	实收(...)
EA	临时车主	2018-09-10 15:33	admin	正常出场	自动开闸	出场缴费	现金			0.00	0.00	0.00	0.00
EA	临时车主	2018-09-10 15:04	admin	正常出场	自动开闸	出场缴费	现金			0.00	0.00	0.00	0.00
EA	临时车主	2018-09-10 14:40	admin	正常出场	自动开闸	出场缴费	现金			0.00	0.00	0.00	0.00
EA	临时车主	2018-09-10 13:41	admin	正常出场	自动开闸	出场缴费	现金			0.00	0.00	0.00	0.00
EA	临时车主	2018-09-10 13:02	admin	正常出场	自动开闸	出场缴费	现金			0.00	0.00	0.00	0.00
EA	临时车主	2018-09-10 12:51	admin	正常出场	自动开闸	出场缴费	现金			0.00	0.00	0.00	0.00
EA	临时车主	2018-09-10 11:38	admin	正常出场	自动开闸	出场缴费	现金			0.00	0.00	0.00	0.00
EA	临时车主	2018-09-10 09:42	admin	无入场,手...	修正开闸	出场缴费	现金			0.00	0.00	0.00	0.00

收费记录表

出入场记录

打印 导出

岗亭: 车型: 优惠类型: 操作员:

通道: 车类: 收费通道: 操作:

时间: 2018/9/9 0:00:00 - 2018/9/10 23:59:59 车牌号: 事件:

重置 查询

出场信息										收费通道	优惠类型	应收(元)	预收(元)	优惠(元)	实收(元)
出场岗亭	出场通道	出场车牌	出场车类	出场车型	出场车主	出场时间	出场操作员	出场事件	出场操作						
	出口2	EYH799	临时车A	小车	临时车主	2018-09-10 15:33	admin	正常出场	自动开闸	出场缴费		0.00	0.00	0.00	0.00
	出口2	A46774	临时车A	小车	临时车主	2018-09-10 15:17	admin	无入场,比对	取消开闸						
	出口2	AK883H	临时车A	小车	临时车主	2018-09-10 15:08	admin	无入场,比对	取消开闸						
	出口2	AGJ229	临时车A	小车	临时车主	2018-09-10 15:04	admin	正常出场	自动开闸	出场缴费		0.00	0.00	0.00	0.00
	出口2	A38074	临时车A	小车	临时车主	2018-09-10 14:59	admin	无入场,比对	取消开闸						
	出口2	AE525X	临时车A	小车	临时车主	2018-09-10 14:44	admin	无入场,比对	取消开闸						
	出口2	A58675	临时车A	小车	临时车主	2018-09-10 14:40	admin	正常出场	自动开闸	出场缴费		0.00	0.00	0.00	0.00
	出口2	AY421Y	临时车A	小车	临时车主	2018-09-10 14:37	admin	无入场,比对	取消开闸						
	出口2	B1H278	临时车A	小车	临时车主	2018-09-10 14:09	admin	无入场,比对	取消开闸						
	出口2	ASF665	临时车A	小车	临时车主	2018-09-10 13:41	admin	正常出场	自动开闸	出场缴费		0.00	0.00	0.00	0.00
	出口2	AH7K35	临时车A	小车	临时车主	2018-09-10 13:40	admin	处理超时	开闸超时						
	出口2	A639F6	临时车A	小车	临时车主	2018-09-10 13:39	admin	无入场,比对	取消开闸						
	出口2	A08660	临时车A	小车	临时车主	2018-09-10 13:36	admin	处理超时	开闸超时						
	出口2	A2Q973	临时车A	小车	临时车主	2018-09-10 13:24	admin	处理超时	开闸超时						
	出口2	JA44522	临时车A	小车	临时车主	2018-09-10 13:20	admin	处理超时	开闸超时						
	出口2	AV9M11	临时车A	小车	临时车主	2018-09-10 13:02	admin	正常出场	自动开闸	出场缴费		0.00	0.00	0.00	0.00
	出口2	AF3933	临时车A	小车	临时车主	2018-09-10 12:58	admin	无入场,处...	开闸超时						
	出口2	AY782Y	临时车A	小车	临时车主	2018-09-10 12:51	admin	正常出场	自动开闸	出场缴费		0.00	0.00	0.00	0.00

停车记录表

软件篇-本地管理端

捷仕安邦

车场管理：

1. 自定义车场名称
2. 自定义车场属性（大车场/库中小车场）
3. 自定义进出类型（常规进出/只有进口/只有出口）
4. 自定义车场总车位
5. 自定义余为控制：不控制\计算所有车辆\只计算临时车
6. 自定义贵宾车预留车位
7. 自定义车场所在省份
8. 自定义车场校正余位数

优惠规则：

1. 自定义所属车场
2. 自定义所属车类
3. 自定义优惠规则（打折\减时间\减金额）
4. 自定义循环方式（单次使用\循环使用）
5. 组合车场、车类、优惠规则、循环方式组成灵活的优惠场景；

报表管理

1. 在场记录报表、出场记录报表、临时车收费报表、月租车缴费报表、交班记录报表、操作记录报表、
2. 不同查询条件查询、导出、打印报表记录等
3. 年报表、月报表、日报表等汇总报表，
4. 不同查询条件（车场、岗亭、通道、收费员等）统计分析数据（分类收费、车流量等）、导出、打印等

收费规则：

1. 自定义所属车场
2. 自定义所属车类
3. 自定义收费规则（按时收费\分小时收费\按次收费）
4. 自定义循环方式（循环\不循环\白天黑夜）；
5. 组合车场、车类、收费规则、循环方式组成灵活的收费场景；

车辆管理：

1. 支持月租车、贵宾车、储值车、临时车四种基础类型
2. 任意增减车类和自定义名称，可以对车辆精细化分类管理
3. 支持长期车发行、延期、删、
4. 支持储值车发行、充值、退款、删除
5. 支持长期车、临时车黑名单
6. 支持车辆分通道授权，可以对指定车辆分区管理；
7. 支持指定容易识别错车牌车牌模糊比对模式，满足
8. 支持车辆批量导入、导出、打印；

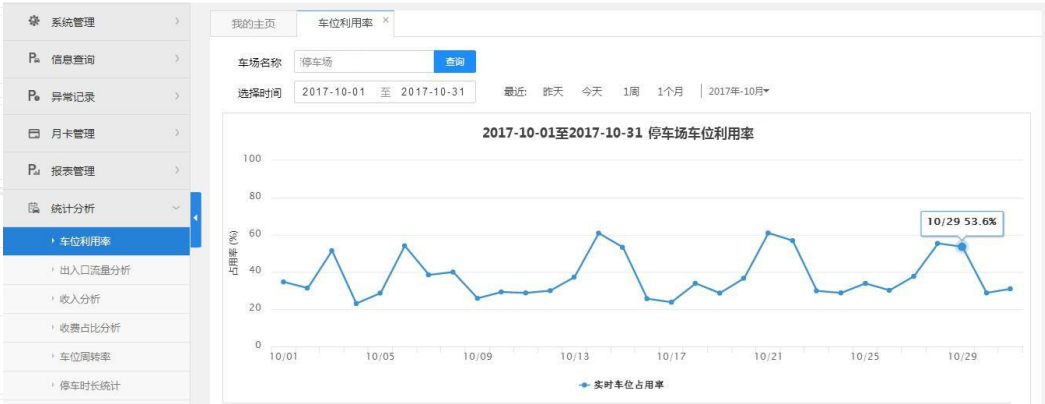
软件篇-云平台端

捷仕安邦

统计分析包括：车位利用率、出入口流量分析、收入分析、收费占比分析、车位周转率、停车时长统计、车位类型占比分析、优惠占比分析、订单占比分析、客单价统计。

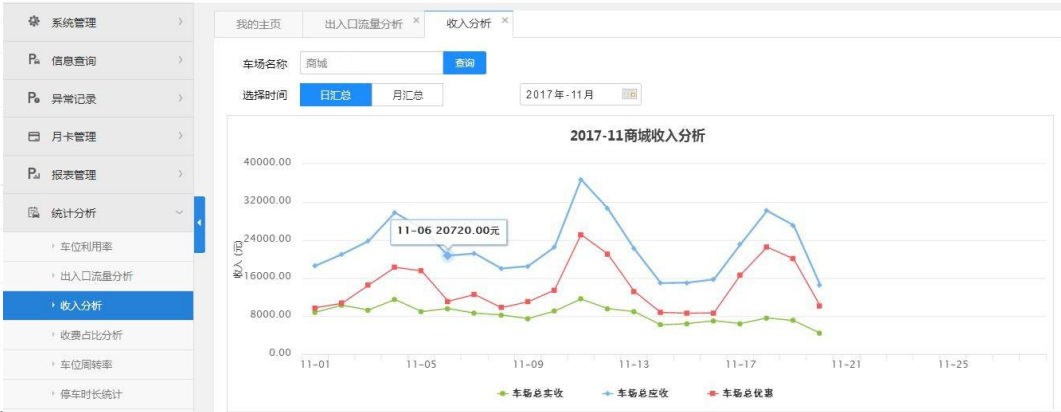
车位占用率：通过此功能可以查看停车场的车位占用情况。

停车场管理平台

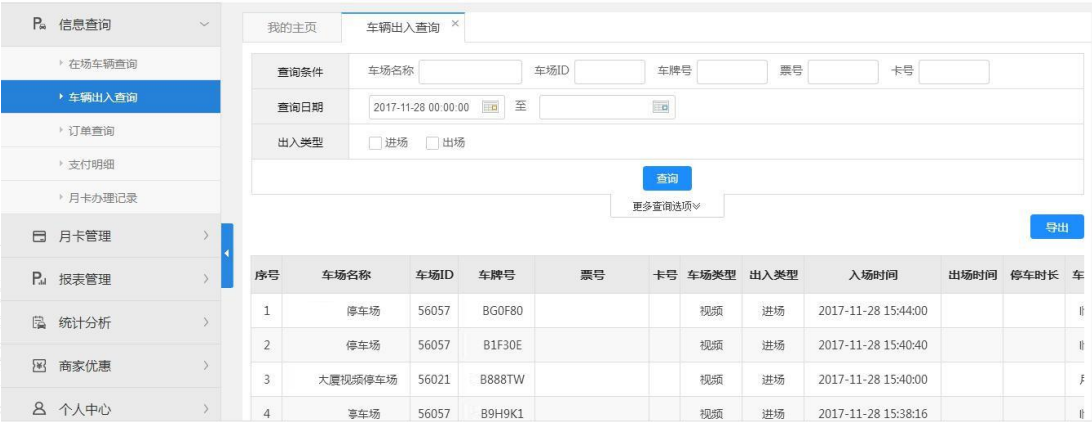


收入分析：通过此功能可以查看停车场每天或者每个月的收入情况。

停车场管理平台



出入口流量分析：通过此功能可以查看停车场出入口的进出车流量情况。



收费占比分析：通过此功能可以查看停车场支付方式的收费占比情况。

停车场管理平台

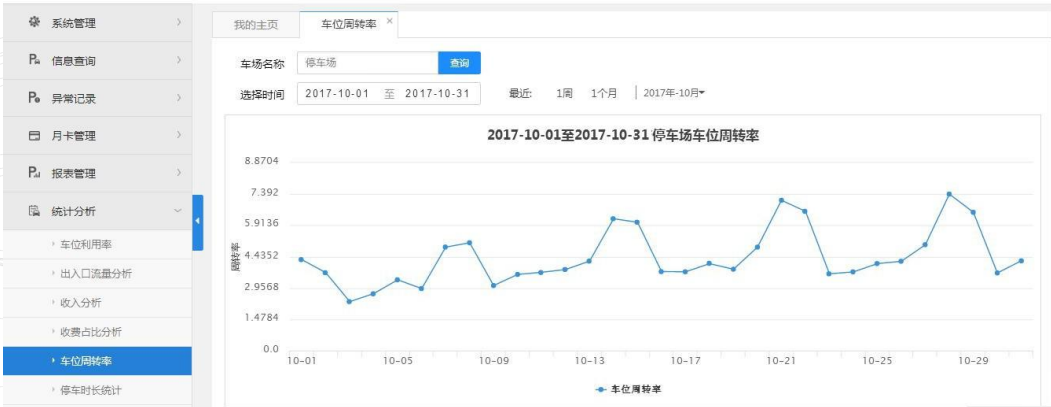


软件篇-云平台端

捷仕安邦

车位周转率：反映了停车场服务能力，周转率越高，停车场服务的车辆数就越多，从而提高了停车场的服务能力。

停车场管理平台



车辆类型占比分析：统计的是一个时间段内出场的，每种车辆类型占比情况。

停车场管理平台



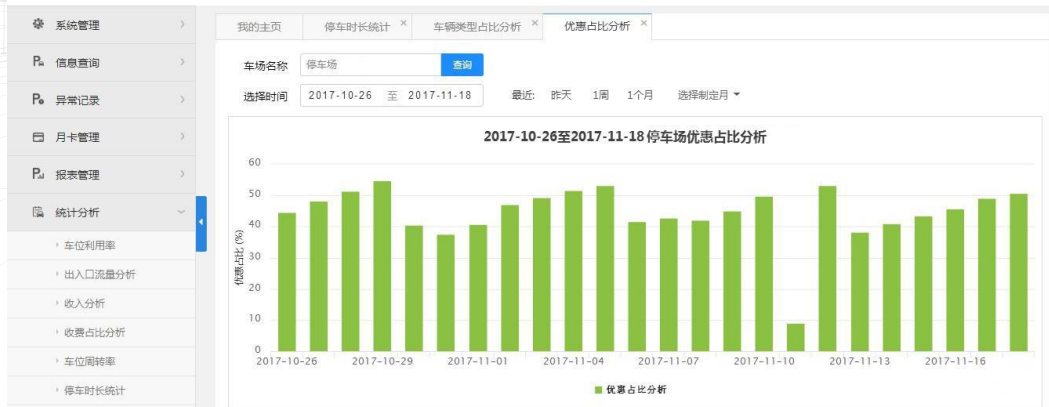
停车时长统计：统计停车场出场车辆都分别停了多长时间，每个统计时间段出场的车辆占比情况。

停车场管理平台



优惠占比分析：用来统计优惠的订单数占总订单数的比重。

停车场管理平台



软件篇-多种缴费方案

捷仕安邦

我公司可“私人订制”微信公众号，依据甲方的要求进行微信公众号的功能开发，客户可通过公众号进行商场的消费，车位的预定及反向寻车等功能，而管理者也可通过公众号进行收费的审核，停车场的管理等工作，树立智能化停车场体系，提升整体工作效率，更提升经济效益。



扫描二维码



关注公众号



输入车牌号



手机端自助缴费，出口
自动识别快速出场



岗亭端缴费，扫码快出
扣费出场



开通微信、支付宝自动
扣费功能，或在公众号
充值，享受快速进出场
后扣费的功能



软件篇-资金保障

捷仕安邦

停车收取的一切费用，均绑定计入甲方提供的帐号中，我方不收取任何费用。



软件所绑定的帐号，均由甲方自行在微信、支付宝、网银等支付平台申请并绑定；甲方可任意修改，我方软件不设置任何限制，让物业资金流通更顺畅。

整个支付过程软件自行采取密钥加密，确保支付过程账户信息的安全性。

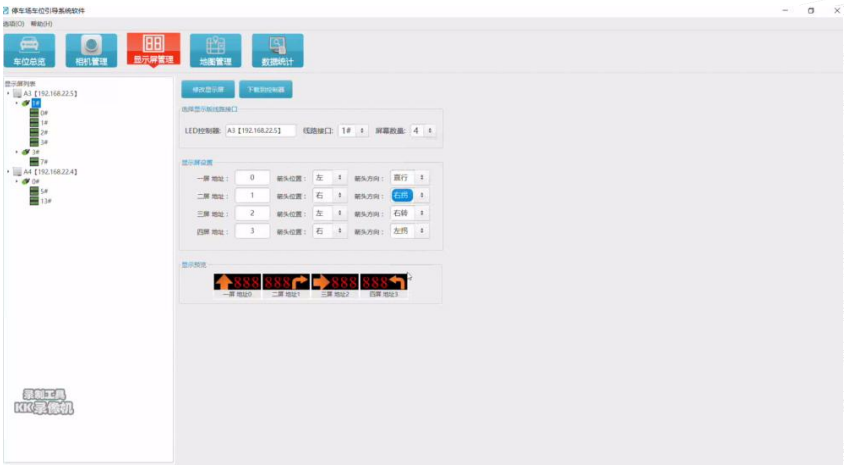
软件篇-视频引导

捷仕安邦



服务器端界面

服务器端能够实时监听设备状态以及车辆进出车位的情况。

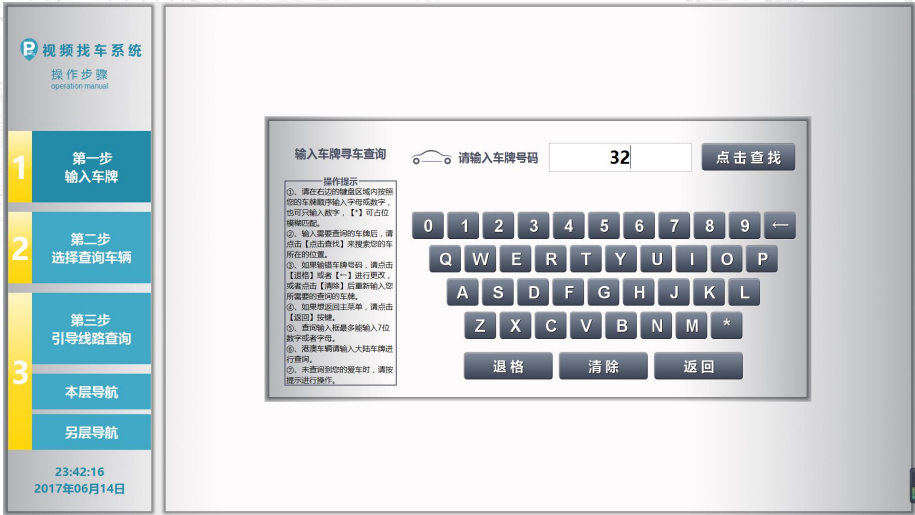


后台管理端

后台管理端能设置车位摄像机、车位显示屏对应的区域、查询机、电子地图等内容。



反向寻车端寻车界面



反向寻车端寻车界面

软件篇-视频引导手机反向寻车

捷仕安邦



更多功能



停放位置



车辆信息显示



按提示回复



车位路线显示

北京捷仕安邦交通科技有限公司

工程服务：北京捷仕安邦建设工程有限公司

THANKS FOR YOUR WATCHING

